

АВТОБИОГРАФИЯ

Лична информация

Име: Йотов Валери Петков - телефони: 0889477411, 0878477413, 02/4447714 и 02/4447741

E-mail: info@accent.bg, Интернет сайт: www.accent.bg

Член на САБ и КАБ с Удостоверение за пълна проектантска правоспособност

Трудов стаж

- Казарма: 1972 – 1974

- Технически ръководител на сгради на МНО - Хангар за 10 БТР-машины и учебна сграда на 2 етажа в Крумовград

- Главен архитект и Председател на Експертен съвет в ОбНС гр. Елин Пелин: 1979 – 1992

- Собствен бизнес: „АКЦЕНТ България“ ЕООД - проектиране и сделки с недвижими имоти: 1992 – до момента

- Собствен бизнес: „АКЦЕНТ Софт“ ЕООД – консултантски и софтуерни услуги: 2014 – до момента

По-значими проекти и реализации

Градоустройство

- Централно площадно пространство на гр. Елин Пелин – в колектив с арх. Петрович и арх. Яръмов
- Кооперативен пазар на гр. Елин Пелин
- Пространството около сградата на ДЗИ АД в гр. Елин Пелин
- Пространствата около хотелите „Бояна“ - кв. Бояна и „Джоголанова къща“ в гр. Копривщица
- Бензиностанция на околоръстен път в Община Студентска в гр. София
- ПУП-ове за хотели и жилищни сгради в София, Копривщица, Елин Пелин, Обзор и др.
- Многобройни КЗСП, ЧКЗСП, ПРЗ, ПУП в София и страната

Жилищни сгради

Многофамилни жилищни сгради с осигурена достъпна среда:

- 12-етажна сграда - магазини, офиси и жилища на бул. Дондуков, София
- 6-етажна жилищна сграда в гр. Елин Пелин
- 6-етажна жилищна сграда „Болярка“ на ул. „Бунтовник“ в кв. Лозенец, София
- 5-етажна жилищна сграда „Борислава“ - кв. Витоша ВЕЦ Симеоново, София
- 8-етажна жилищна сграда на ул. „Дойран“, София
- 4-етажен дом-хасиенда „Хаджийски“ в с. Градешница, Врачанско

Еднофамилни жилищни сгради:

- Жилищна сграда в Прага – реконструкция и реновиране
- „Д-р Алексиевата къща“, Дом „Мелконян“ и Дом „Полиритмия“ в с. Крушовица, Софийско
- Дом „Мечкарски“ в гр. Елин Пелин
- Дом „Петрунови“ и Дом „Дангулови“ в кв. Горна баня в гр. София
- Дом „Препуви“ в гр. Царево
- Дом „Валентин Йорданов“ - 2 броя в гр. София и в с. Караполци, Софийско
- Дом „Върбанови“ и дом „Митови“ в кв. Банкя, София
- Дом „Попински“ в кв. Киноцентъра в гр. София
- La Maison „Eliza“, Дом „Колеви“ и Дом „Митрови“ в гр. Елин Пелин, Софийско
- Дом „Стойнови“ в с. Нови хан, Софийско
- Дом „Атанасови“ в с. Априлово, Софийско
- Дом „Художник Дъбов“ в с. Чурек, Софийско
- Дом „Михайлови“ в с. Мусачево, Софийско
- Дом „(1+√5) : 2 – Златно сечение“ в кв. Долни Богров, София
- Дом „Атанасови“ в с. Априлово, Софийско
- Дом „Петрови“ в с. Лесново, Софийско
- Дом „Йордан Николов“ в гр. София
- Дом „Кирил Димитров“ в гр. София
- Многобройни жилищни сгради в София и страната, вкл. реконструкция на апартаменти, усвояване на подпокривни пространства, тавански ателиета, летни кухни, проекти на мебели и обзавеждане.

Обществени сгради с осигурена достъпна среда

- Автогара с търговски комплекс в гр. Елин Пелин
- Хотелски комплекс „Бояна“ в кв. Бояна, София
- Хотелски комплекс „Гайдарец“ в гр. Елин Пелин – реконструкция и преустройство
- Хотелски комплекс „Джоголановата къща“ в гр. Копривщица – реализация по САПАРД
- Хотелски комплекс „Хоризонт“ - 13000кв.м, в гр. Обзор, Община Несебър
- Търговски комплекс с фирмени сгради в центъра на гр. Елин Пелин – в колектив с арх. Велев
- Търговски комплекс с ТИР-паркинг „София стоп“ на бул. „Ботевградско шосе“ в гр. София
- Реконструкция по спечелен конкурс на административната сграда на Община Елин Пелин и комплекс от фирмени сгради в центъра на гр. Елин Пелин – в колектив с арх. Велев
- Административна сграда и ресторант на СП „БКС“ в гр. Елин Пелин
- Административна сграда и ресторант на фирма „ВИР-90“ в гр. София
- Двуетажен магазин на бул. „Евлоги Георгиев“, София
- Бистро „Буковски“ на ъгъла на ул. „Оборище“ и ул. „Сан Стефано“ в гр. София
- Музей на завод „Изида“ на гара Елин Пелин, Софийско
- Офиси на ДЗИ АД и на Първа източна международна банка в гр. Елин Пелин
- Сладкарница в кв. Суходол, София
- Комбинирана сграда в кв. Суходол, София – фурна, магазин и жилище
- Офис на „Материк“ ООД на бул. „Мария Луиза“ в гр. София
- Офиссграда и автосервиз на фирма „Материк“ ООД в кв. Суха река в гр. София
- Административна сграда в гр. Правец и почивна база в Боровец на ЧЕЗ „България“ АД
- Офиссграда на фирма „Конрад България“ ЕООД на ул. „Средна гора“, София
- Търговски обекти в гр. Елин Пелин, с. Елешница, с. Петково, с. Нови хан – Община Елин Пелин
- Ресторант „Луд Гидия“ в с. Лесново, Софийско
- Преустройство и разделяне на магазин на три магазина на ул. „Екзарх Йосиф“ в София
- Стоматологични кабинети в кв. „Хиподрума“ и на бул. „Мария Луиза“ в София
- Литературен парк, посветен на писателя Елин Пелин в гр. Елин Пелин
- Многобройни търговски обекти в гр. София и страната – магазини, офиси, базари, пазари.

Производствени сгради, комплекси и съоръжения

- Гараж и ремонтна работилница за автобуси на фирма „Материк“ ООД в гр. София
- Сгради на автостопанствата в гр. Елин Пелин и гр. Сливница, Софийско
- Автомивки в с. Мусачево и в гр. Елин Пелин, Софийско
- Производствена база на фирма „ИНТИМПЕКС“ ООД в гр. Елин Пелин.
- Ел. подстанции на гара Крумово и АТЗ „Стара загора“
- Противощумни защитни бариери на прохода „Хаинбоаз“
- Многобройни обекти в София и страната /автомивки, гаражи, открити паркинги, складове/.

Участия в конкурси

- Международен конкурс „Паметник на независимостта на Азербайджан в Баку“
- Контрактуван конкурс „Реконструкция и разширение на административната сграда на Община Елин Пелин“
- Регионални конкурси „Сграда на годината“
- Регионални конкурси „Архитект на годината“

Художествен синтез на архитектурата с монументално-приложните изкуства

- Многобройни проекти и реализации за пространствено оформление на жилища и обществени сгради – в колектив с изявени художници
- Многобройни проекти и реализации за пространствено оформление на паметници и паметни знаци – в колектив с изявени художници
- Многобройни проекти и реализации за художествено и цветово оформяне на фасадите на комплекси от сгради в София, Община Елин Пелин и Община Горна Малина – в колектив с изявени художници

Софтуерни услуги в областта на Линукс програмите за компютри, айфони и смартфони

Образование и обучение

Строителен техникум „Христо Ботев“ - гр. София: 1968 -1972

Строителен техник със специалност „Строителство и архитектура“

ВИАС - гр. София 1974 - 1979

Специалност: Архитектура

Степен: Магистър

7-ми разряд „Зидаромазач“ - свидетелство от курс в гр. Елин Пелин

Задочна аспирантура по градоустройство във ВИАС - София

Завършен курс и диплом „Висше архитектурно майсторство“ към САБ София

Завършен курс по английски език към ИЧС София и диплом от СУ „Климент Охридски“ - София

Завършени курсове и диплом по Архикад към ВИАС - София

Лични умения и компетенции

Умения за изработване на проекти на жилищни, търговски, културни, хотелски, административни, производствени, градоустройствени и инфраструктурни обекти с всички инженерни специалности

Умения за творческа интерпретация на съществуващата нормативна уредба с цел удовлетворяване на разнообразните изисквания на инвеститорите

Умения за ефективна защита на изработените проекти пред съгласуващите и одобряващи инстанции

Познания на пазара на недвижимите имоти - покупки, продажби, наеми на апартаменти, къщи, парцели, търговски, административни и производствени обекти – съществуващо и ново строителство

Опит и консултантски умения в областта на градоустройството, проектирането на сгради и сделки с недвижими имоти

Майчин език: Български

Други езици: Много добро ниво на руски, добро на английски и ползване на френски

Социални умения и компетенции

Умения за работа в екип – комуникация и партньорство при изпълнение на проектантски, административни, строителни и инвеститорски задачи

Умения за комуникация с административни ръководители и инстанции

Умения за комуникация с клиентите

Организационни умения и компетенции

Умения за ръководство на административни, проектантски, художествени и строителни екипи

Технически умения и компетенции

Умения за работа с компютър:

- отлично владение на САD-програми за чертане
- отлично владение на текстообработващи програми и интернет
- познания за компютърните периферия и мрежи

Артистични умения и компетенции

Авторски стихове и песни, вкл. участие в музикален конкурс

Китара – испански строй

Спорт – плуване, тенис на маса

Други умения и компетенции

Отлично владение /ниво експерт/ на нормативната уредба в областта на устройство на територията, строителството, архитектурата и администрирането на строителния процес във всички фази: собствен принос – официален рецензент на ЗУТ, рецензии за усъвършенстването на ЗТСУ, ЗУТ, Закон за местно самоуправление, Наредба 5, Наредба 7 и др.

Техническо ръководство и инвеститорски контрол /супервайзерство/

Свидетелство за управление на МПС – Категория В