

ЗАБЕЛЕЖКИ СЪС ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН ХАРАКТЕР :

1. Всички стоманобетонни и дървени покривни елементи - задължително по конструктивния проект.
2. Всички мерки в настоящия проект - зидарски и в сантиметри.
3. Размерите на прозорците и вратите - от юта готов под.
4. Външната дограма - PVC съпложиват и с размери "от място".
5. Външните зидове - тухлени 25см, отвън топлоизолирани с фибран 5 см.
6. Вътрешните зидове - тухлени и с дебелина 12см и 25см.
7. Облицовката и настилката - задължителни указания "на място".
8. Включването на сградата към инсталационните мрежи - съгласно разрешенията на експлоатационните предприятия.
9. Всички хидроизолации и топлоизолации - представени във вертикалните разрези.
10. Комините - от тухлена зидария от единични тухли, отстоящи на 10см от горимите части и мин. на 50см над покрива, зидани и измазани с наторима мазилка отвътре и отвън.
11. Обясненията и указанията в обяснителните записки и инженерните проекти на всяка от специалностите - задължителни.
12. Изборът на вида и цвета на материалите за довършителните работи - съгласуван с проектанта.
13. Започването на всеки етап от довършителните работи и монтажа на инсталациите - след уведомяване на проектанта.
14. Архитектурният авторски надзор - задължителен!
15. При откриване на евентуална несъгласуваност между отделните специалности - незабавна консултация с авторите на местот!
16. В случай на неизпълнение на проектите - проектантите не носят отговорност за настъпване на неблагоприятни последствия.
17. В процеса на изпълнение на строителството - спазване на всички изисквания на плана за безопасност и здраве.
18. Въвеждането на сградата в експлоатация и издаването на разрешение за ползването ѝ - след съответната процедура.



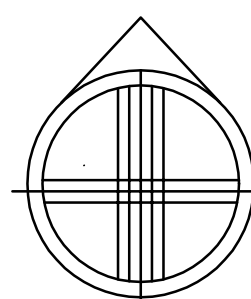
ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

УПИ IV 1616, КВ. 17А – 618,00кв.м

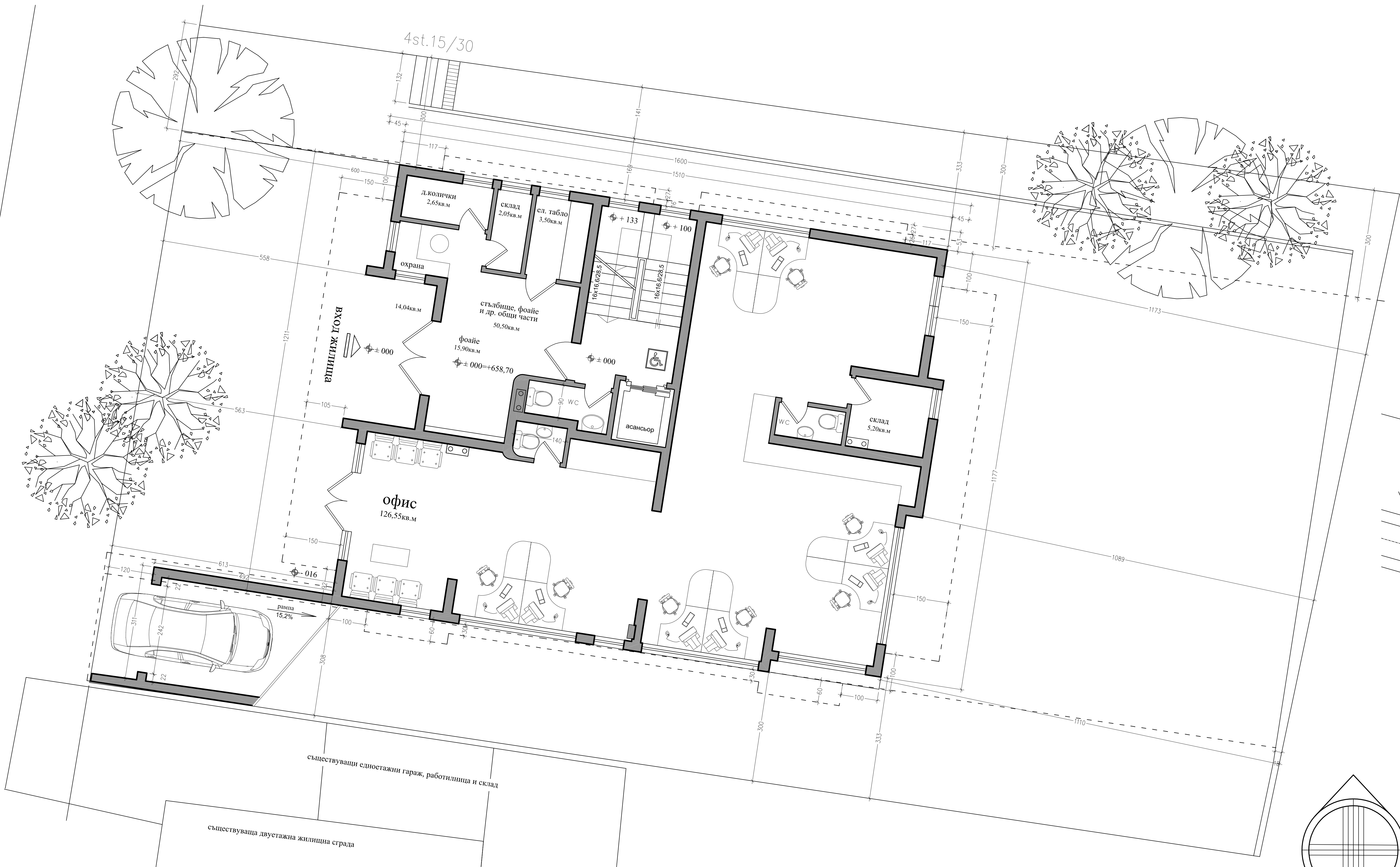
ПЛЪТНОСТ – 33,35%

К интензивност – 1,3

ОЗЕЛЕНЯВАНЕ – 40%



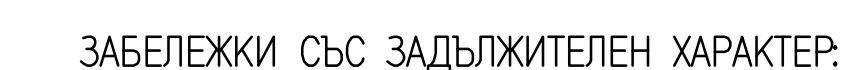
СИТУАЦИЯ 1:1000



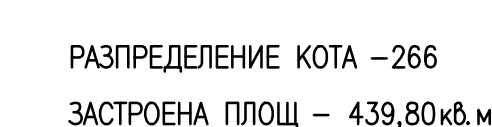
ГРАДОУСТРОЙСТВО – ИМОТ И ПАРТЕР НА СГРАДАТА 1:50

ЖИЛИЩНА СГРАДА «БОРИСЛАВА» – СОФИЯ

АКЦЕНТ България ЕООД - София			
Триетажна жилищна сграда "БОРИСЛАВА" в УПИ IV 1616, квартал 17А – м. "Витоша ВЕЦ Симеоново", гр. София			
Възложител	Борислава Валериева Тасева		ТП
Част –	АРХ	Градоустройство – партер	1/8
Съгласували	Арх	арх. В. Йотова	
	арх	П. Йотова	
	К	инж. З. Глогова	
	ЕП	инж. Л. Тодорова	
	ВК	инж. Л. Мелконян	
	ОВ	инж. Г. Караджов	
	ВП	инж. К. Златарева	
Президент	ПБ	инж. В. Кирова	
		Борислава Тасева	2008г.
		арх. Валери Йотова	



- [illegible]



СГРАДА – 61,30кв.м
 МАЗЕ 1 – 6,55кв.м
 МАЗЕ 2 – 7,60кв.м
 МАЗЕ 3 – 5,10кв.м
 МАЗЕ 4 – 4,60кв.м
 МАЗЕ 5 – 5,90кв.м
 ОБЩИ ЧАСТИ – 31,55кв.м
 ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ – 378,50кв.м
 ГАРАЖ 1 – 82,10кв.м
 ГАРАЖ 2 – 16,20кв.м
 ГАРАЖ 3 – 16,20кв.м
 ГАРАЖ 4 – 17,40кв.м
 ГАРАЖ 5 – 17,40кв.м
 ГАРАЖ 6 – 17,40кв.м
 ГАРАЖ 7 – 17,40кв.м
 ГАРАЖ 8 – 17,40кв.м
 ГАРАЖ 9 – 17,15кв.м
 ОБЩИ ЧАСТИ – 159,85кв.м

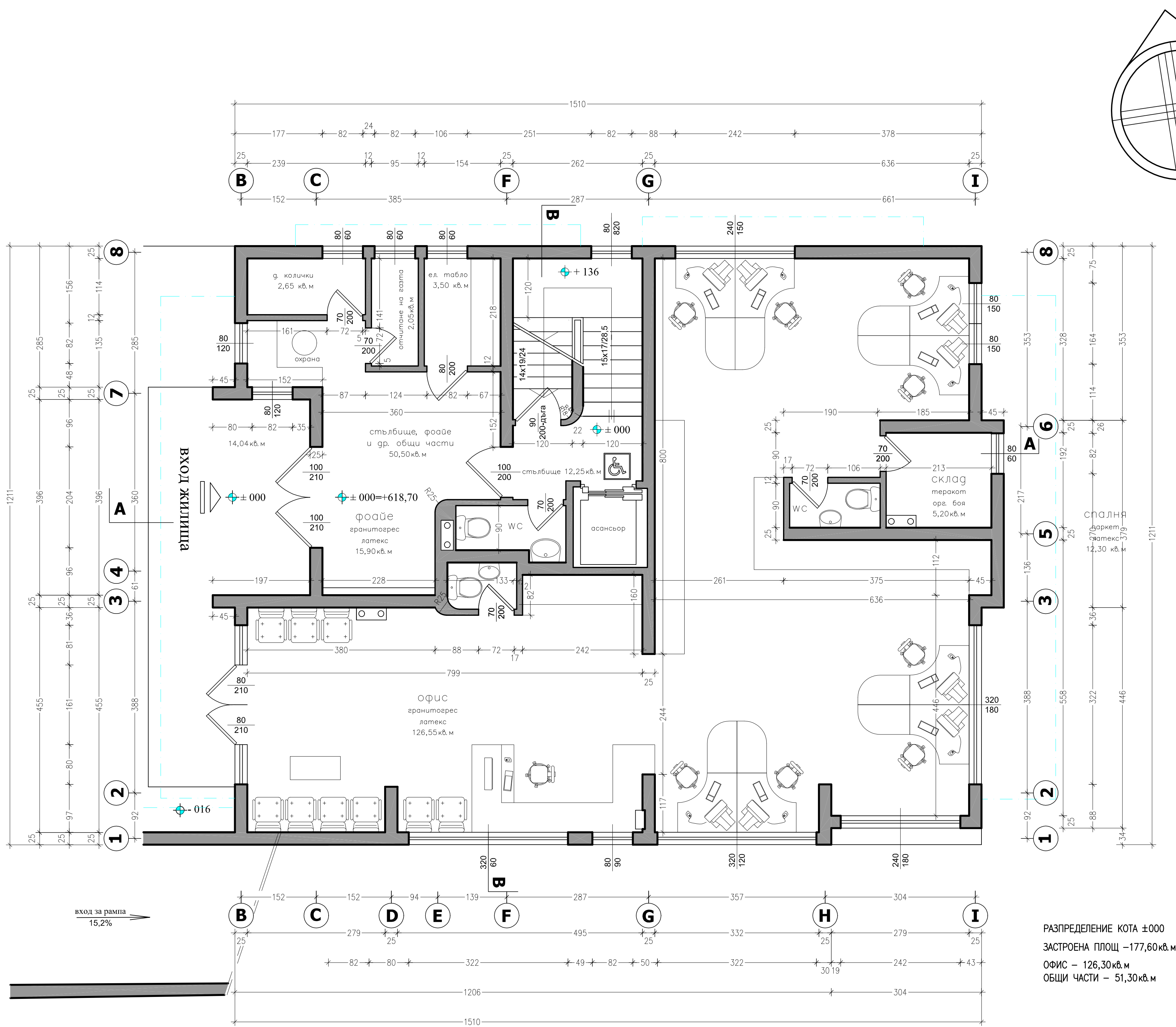


DEPARTMENT 1:50

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СУТЕРЕН 1:50

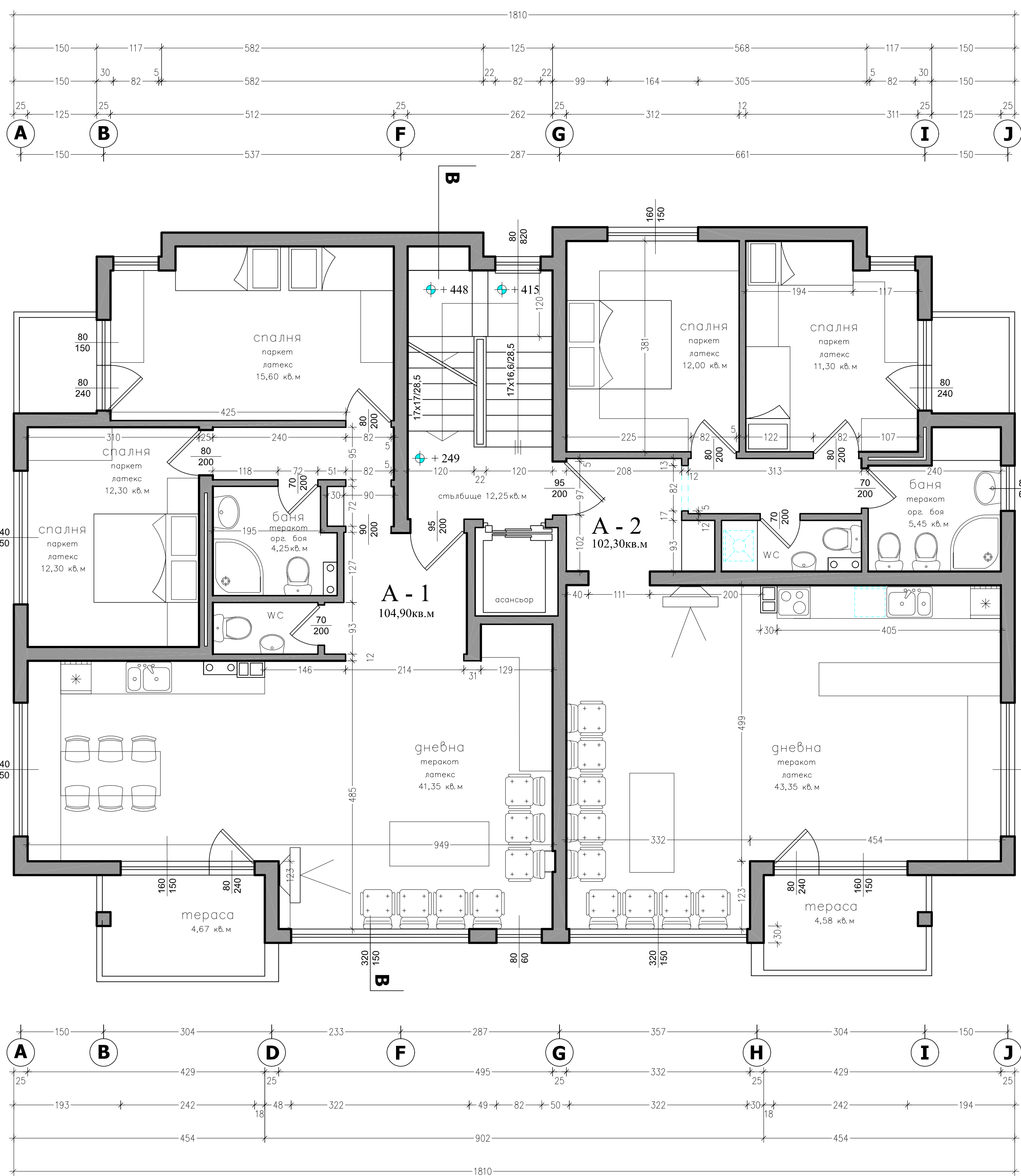
ЖИЛИЩНА СГРАДА «БОРИСЛАВА» – СОСВИЕ

АКЦЕНТ България ЕООД - София			
Триетажна жилищна сграда "БОРИСЛАВ" в УПИ IV 1616 кв.квартал 17А – м. "Витоша" ВЕЦ Симеоново", гр. София			
Възложител	Борислава Валериева Тасева		ТП
Част – АРХ	Разпределение кота –266		2/8
Проектант	Арх	арх. В. Иотов арх. П. Иотов	
Съгласували	К	инж. З. Глосова	
	ЕЛ	инж. Л. Тодоров	1: 50
	БК	инж. Л. Мелконян	1: 1000
	ОВ	инж. Г. Караджов	
	ВП	инж. К. Златарев	
	ПБ	инж. В. Курова	
Президент	Борислава Тасева		2008
	арх. Валерия Иотов		

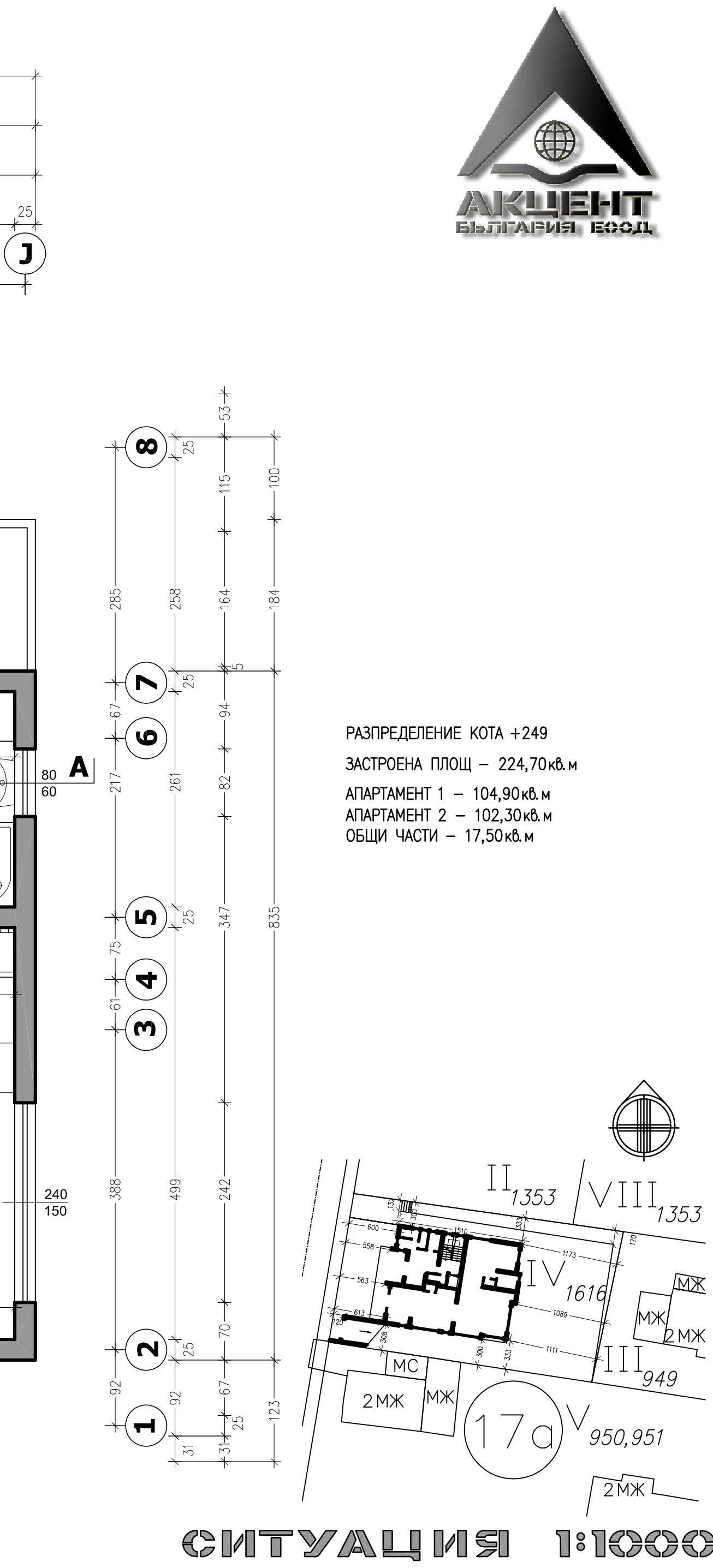


РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПАРТЕР 1:50

ЖИЛИЩНА СГРАДА «БОРИСЛАВА» – СОФИЯ



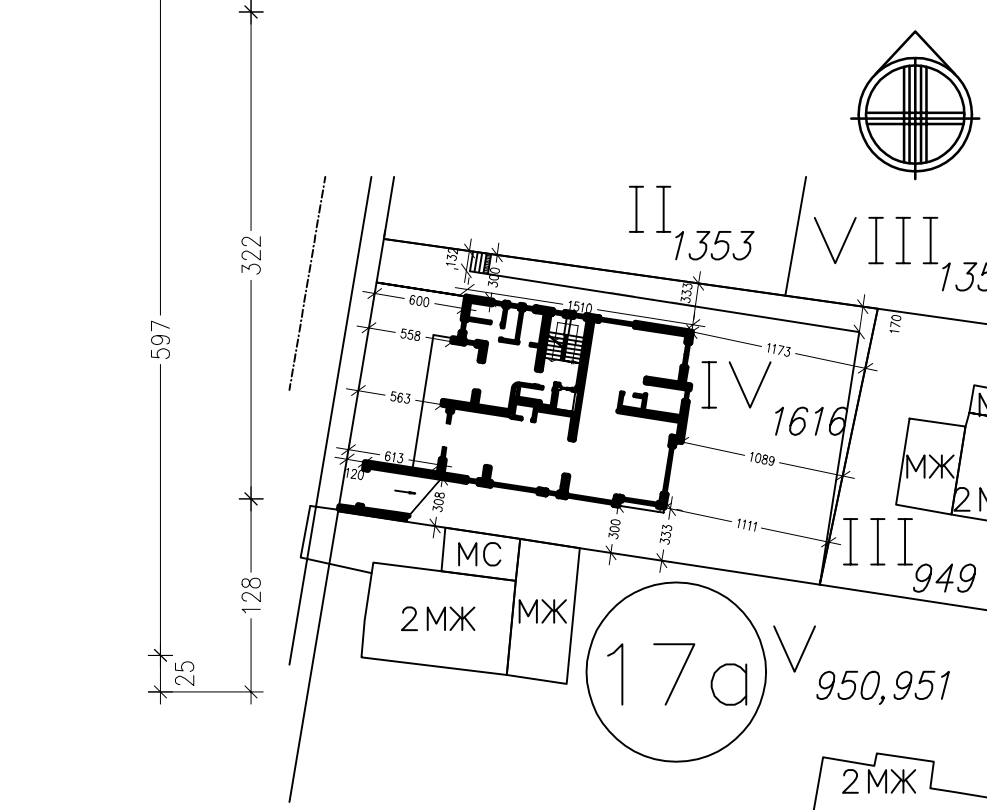
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ I ЕТАЖ 1:50



АКЦЕНТ България ЕООД - София			
Триетажна жилищна сграда "БОРИСЛАВА" в УПИ IV 1616, квартал 17А - м. "Витоша ВЕЦ Симеоново", гр. София			
Възложител	Борислава Валериева Тасева	ТП	
Част - АРХ	Разпределения ±000 и +249	3/8	
Съгласували	Проектант	Арх. В. Йотов	1:50 1:1000
		арх. П. Йотов	
		К. инж. З. Глосова	
		ЕЛ. инж. Л. Тодоров	
		ВК. инж. Л. Мелконян	
		ОВ. инж. Г. Караджов	
Президент		ВП. инж. К. Златарев	2008г.
		ПБ. инж. В. Кирова	
		Борислава Тасева	
		арх. Валери Йотов	

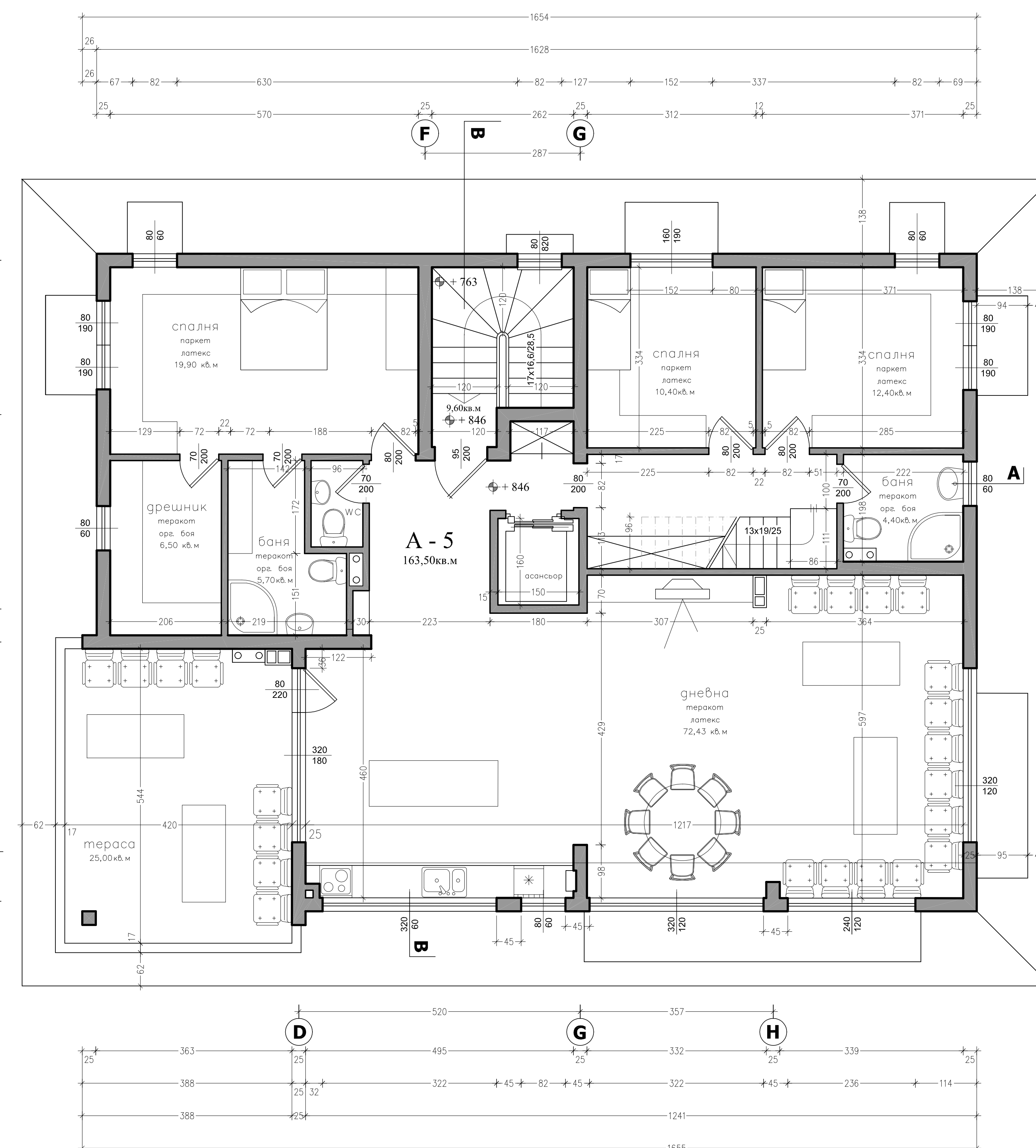


РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ КОТА +846
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ – 176,00кв.м
АПАРТАМЕНТ 5 – 163,50кв.м
ОБЩИ ЧАСТИ – 12,50кв.м



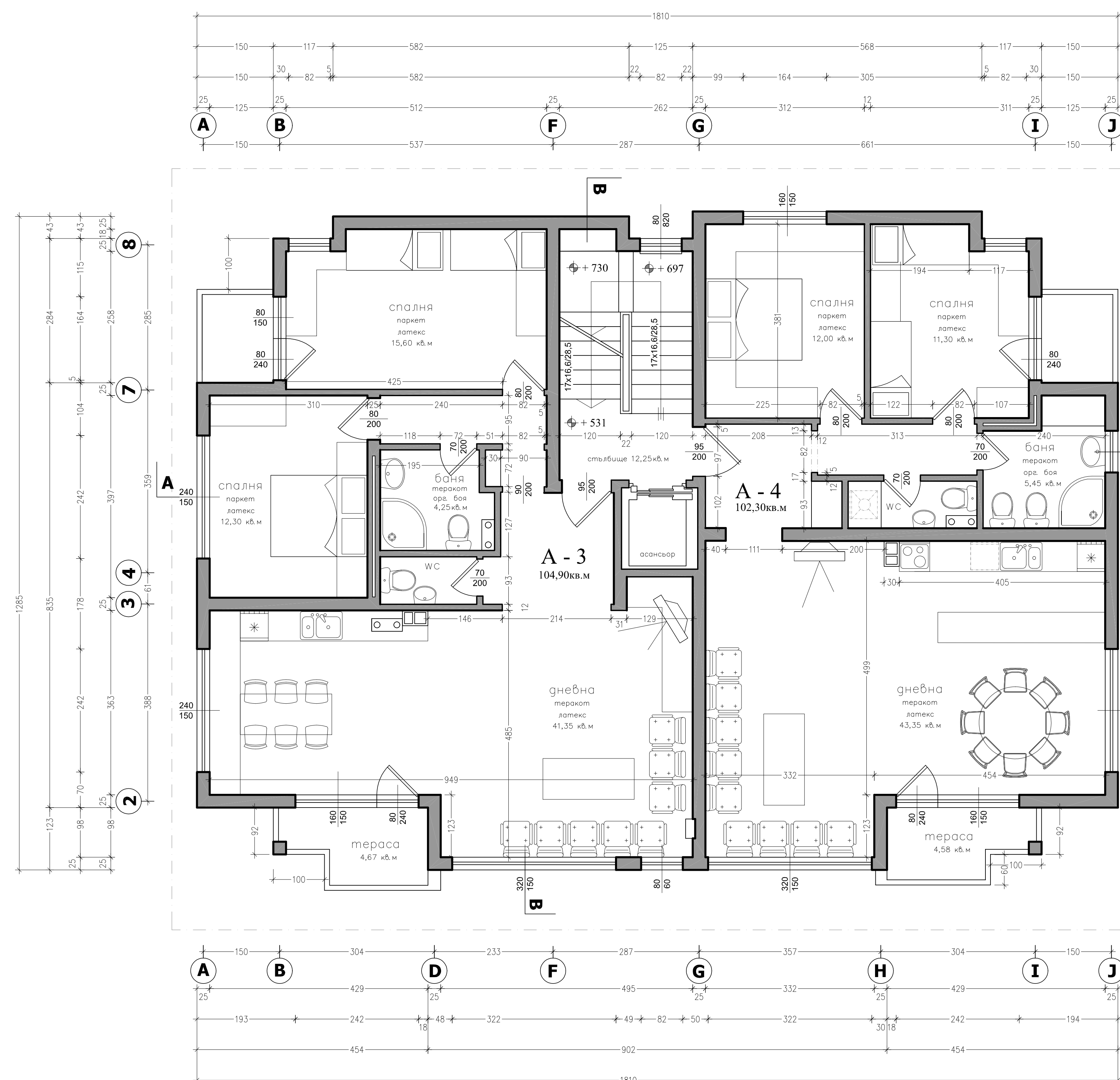
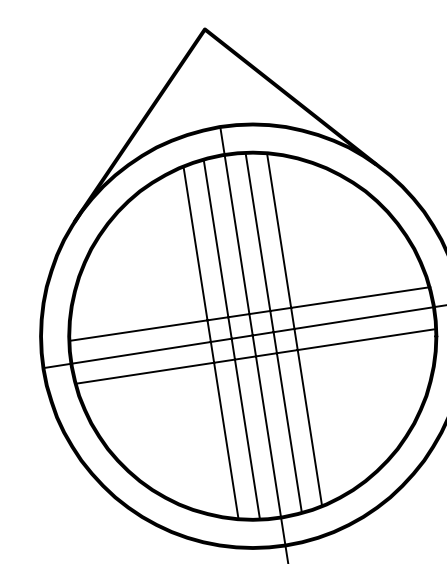
СИТУАЦИЯ 1:1000

АКЦЕНТ България ЕООД - София			
Триетажна жилищна сграда "БОРИСЛАВА" в УПИ IV 1616, квартал 17А – м. "Витоша ВЕЦ Симеоново", гр. София			
Възложител	Борислава Валериева Тасева		ТП
Част – АРХ	Разпределения +531 и +846		4/8
Проектант	Арх	арх. В. Йотов арх. П. Йотов	
	К	инж. З. Глосова	
Съгласували	ЕЛ	инж. Л. Тодоров	1:50 1:1000
	ВК	инж. Л. Мелконян	
	ОВ	инж. Г. Караджов	
	ВП	инж. К. Златареб	
	ПБ	инж. В. Кирова	
		Борислава Тасева	
Президент	арх. Валери Йотов		2008



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ МЕЗОНЕТ I НИВО 1:50

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ КОТА +531
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ – 224,70кв.м
АПАРТАМЕНТ 3 – 104,90кв.м
АПАРТАМЕНТ 4 – 102,30кв.м
ОБЩИ ЧАСТИ – 17,50кв.м



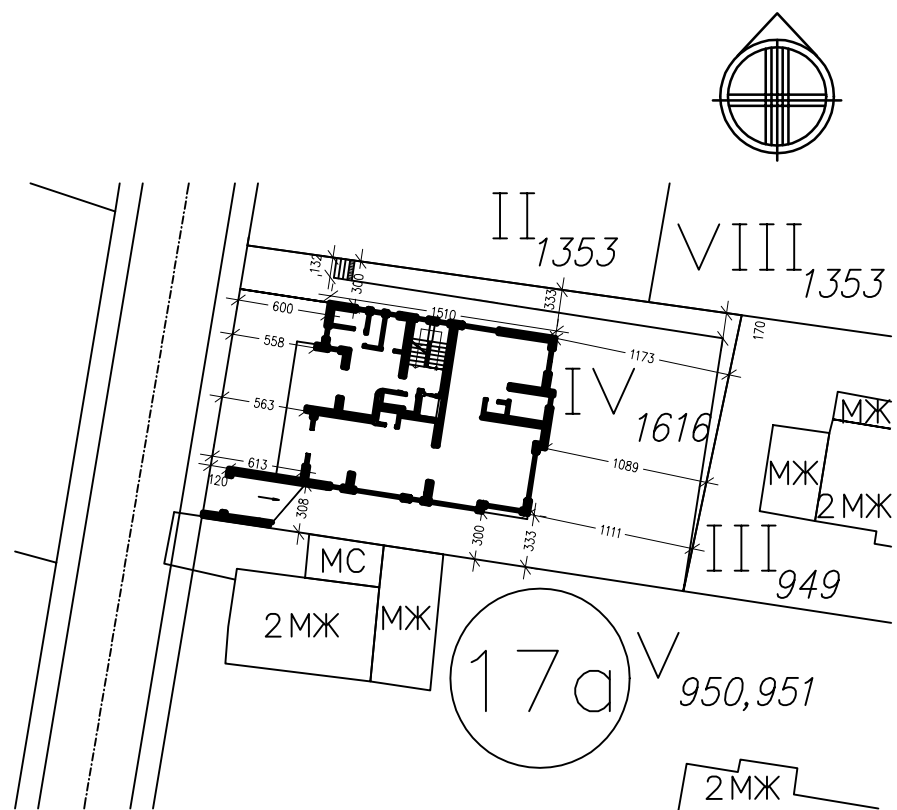
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ II ЕТАЖ 1:50

ЖИЛИЩНА СГРАДА «БОРИСЛАВА» – СОФИЯ



ЗАБЕЛЕЖКИ СЪС ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН ХАРАКТЕР :

1. Всички стоманобетонени и дървени покривни елементи - задължително по конструктивния проект.
2. Всички мерки в настоящия проект - издирки и в сантиметри.
3. Размерите на прозорците и вратите - от kota готов под.
4. Върхната дотрама - PVC стъклопакет и с размери "от място".
5. Върхните зидове - тухлени 25см, отвън топлоизолирани с фибран 5 см.
6. Вътрешните зидове - тухлени и с дебелина 12см и 25см.
7. Облицовката и настилната - задължителни указания "на място".
8. Включването на сградата към инсталационните мрежи - съгласно разрешениата на експлоатационните предприятия.
9. Всички хидроизолации и топлоизолации - представени във вертикалните разрези.
10. Комините - от тухлена зидария от единични тухли, отстоящи на 10см от горимите части и мин. на 50см над покрива, зидани и замазани с негорима мазилка отвътре и отвън.
11. Обясненията и указанията в обяснителните записки и инженерните проекти на всяка от специалностите - задължителни.
12. Изборът на вида и цвета на материалите за довършителните работи - съгласуван с проеканта.
13. Започването на всеки етап от довършителните работи и монтажа на инсталациите - след уведомяване на проеканта.
14. Архитектурният авторски надзор - задължителен!
15. При откриване на евентуална несъгласуваност между отделните специалности - незабавна консултация с авторите на място!
16. В случай на неизпълнение на проектите - проектантите не носят отговорност за настъпване на неблагоприятни последици.
17. В процеса на изпълнение на строителството - спазване на всички изисквания на плана за безопасност и здраве.
18. Въвеждането на сградата в експлоатация и издаването на разрешение за ползването ѝ - след съответната процедура.



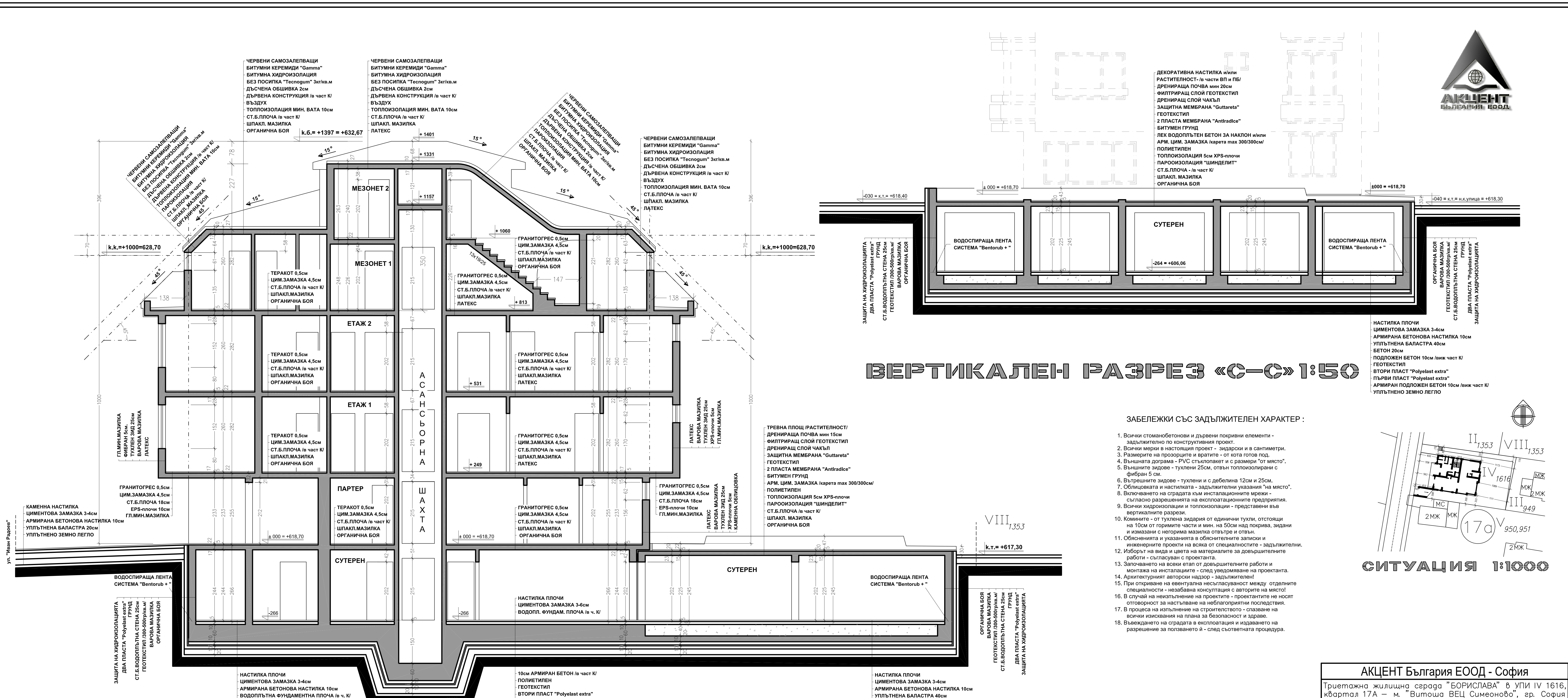
СИТУАЦИЯ 1:1000

АКЦЕНТ България ЕООД - София		
Триетажна жилищна сграда "БОРИСЛАВА" в УПИ IV 1616, квартал 17А – м. "Витоша ВЕЦ Симеоново", гр. София		
Възложител	Борислава Валериева Тасева	ТП
Част —	АРХ	Разпределения +1060 и покрив
Проектант	Арх. В. Йотов	арх. П. Йотов
Съгласували	К. инж. З. Глосова	
	ЕЛ. инж. Л. Тодоров	
	ВК. инж. Л. Мелконян	
	ОВ. инж. Г. Караджов	
	ВП. инж. К. Златарев	
	ПБ. инж. В. Кирова	
Президент	Борислава Тасева	арх. Валери Йотов
		2008г.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ МЕЗОНЕТ II НИВО 1:50

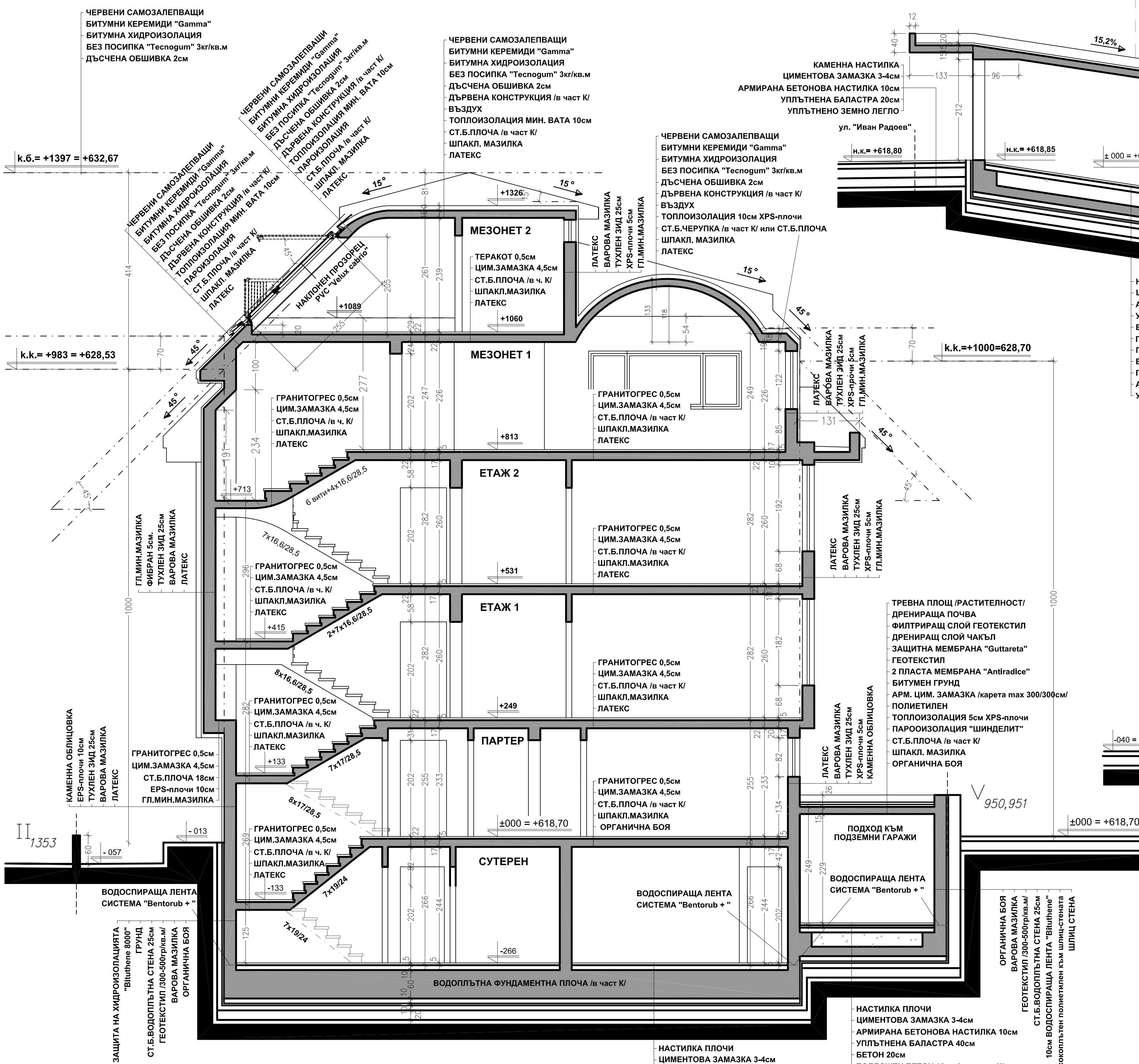
ПОКРИВНИ ЛИНИИ 1:50

ЖИЛИЩНА СГРАДА «БОРИСЛАВА» – СОФИЯ

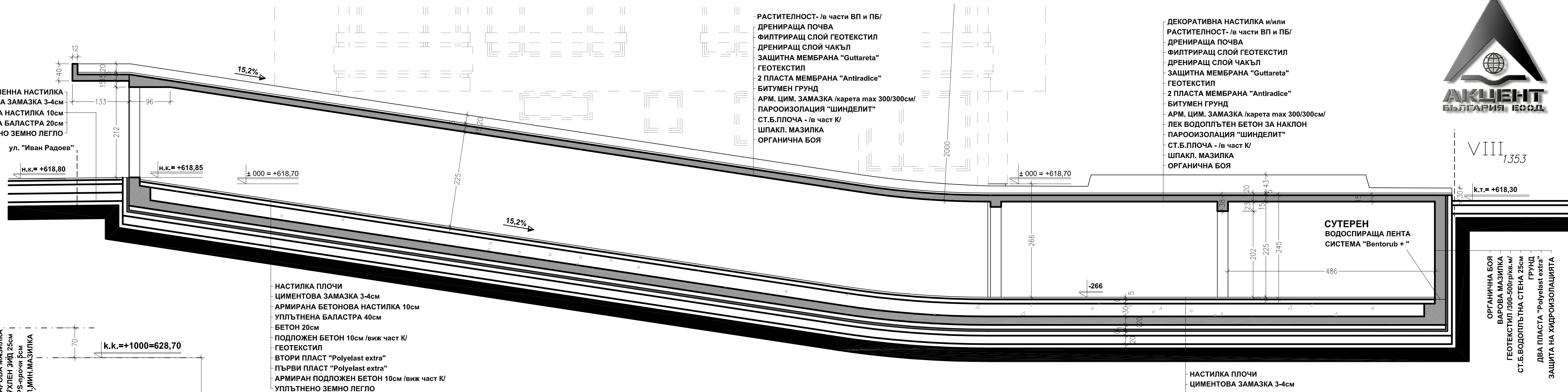


ЖИЛИЩНА СГРАДА «БОРИСЛАВА» – СОФИЯ

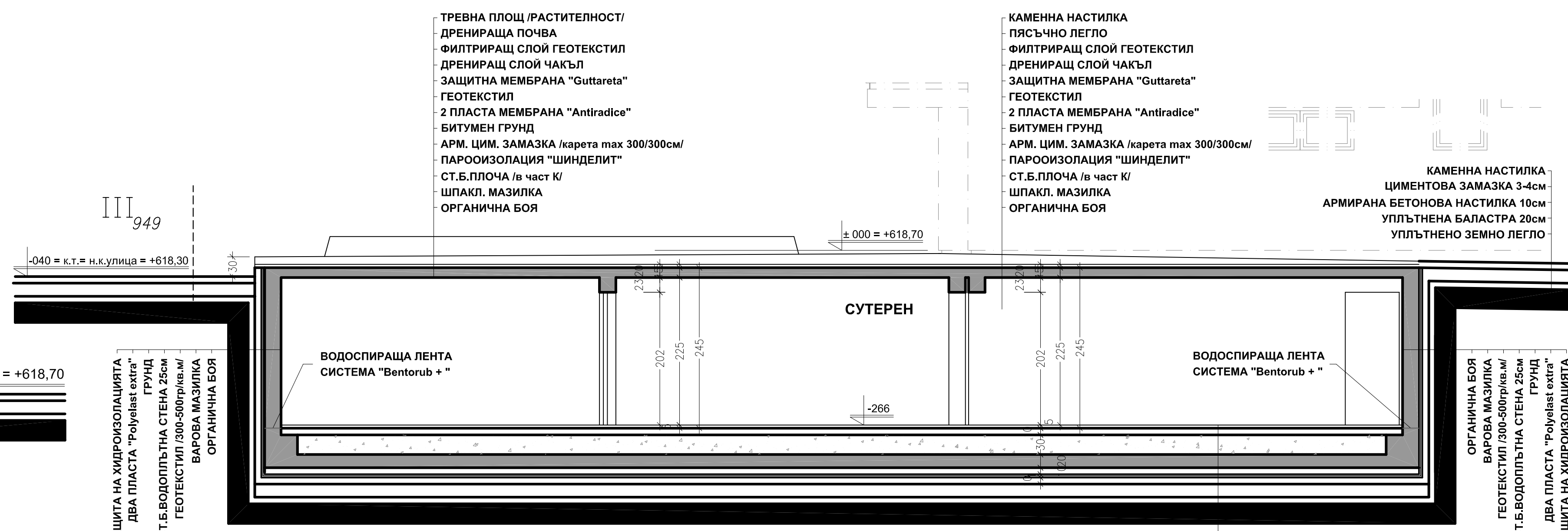
АКЦЕНТ България ЕООД - София			
Триетажна жилищна сграда "БОРИСЛАВА" в УПИ IV 1616, квартал 17А – м. "Витоша ВЕЦ Симеоново", гр. София			
Възложител	Борислава Валериева Тасева	ТП	
Част –	АРХ	Вертикални разрези А-А и С-С	6/8
Проектант	Арх. В. Йотов	арх. П. Йотов	
Съгласували	К. инж. З. Глосова		1:50 1:1000
	ЕЛ. инж. Л. Тодоров		
	ВК. инж. Л. Мелконян		
	ОВ. инж. Г. Караджов		
	ВП. инж. К. Златарев		
Президент	ПБ. инж. В. Кирова		2008г.
	Борислава Тасева		
арх. Валери Йотов			



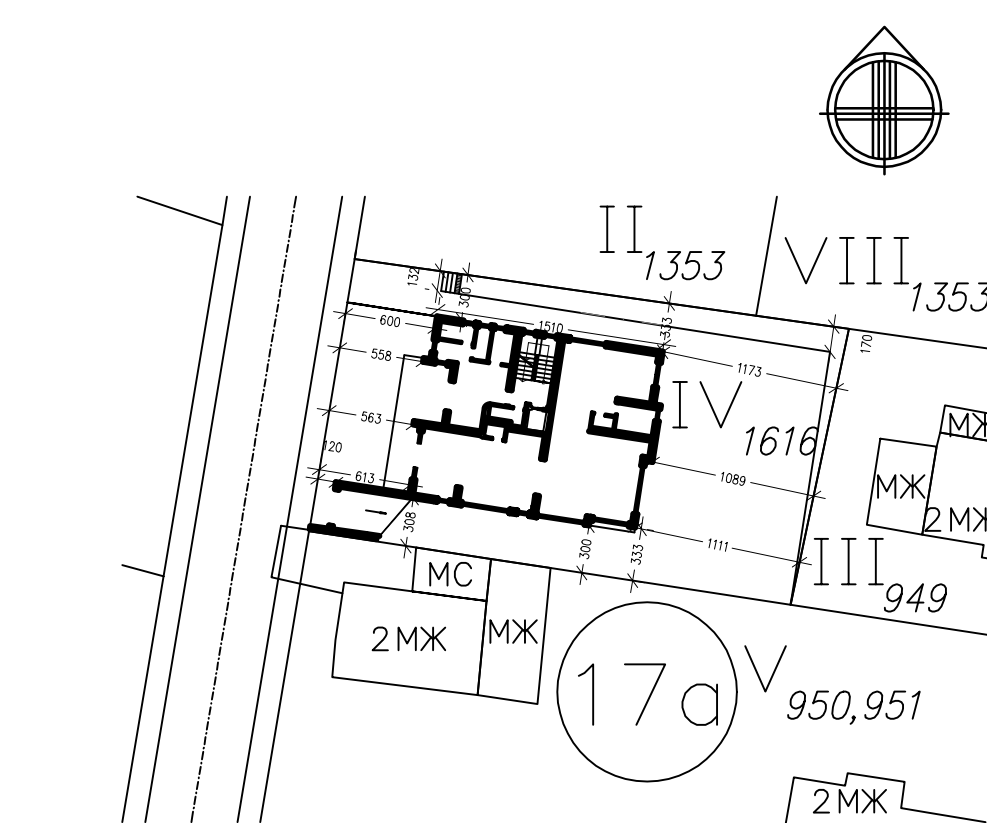
ВЕРТ. РАЗРЕЗ «В-В» 1:50



ВЕРТИКАЛЕН РАЗРЕЗ «D-D» 1:50



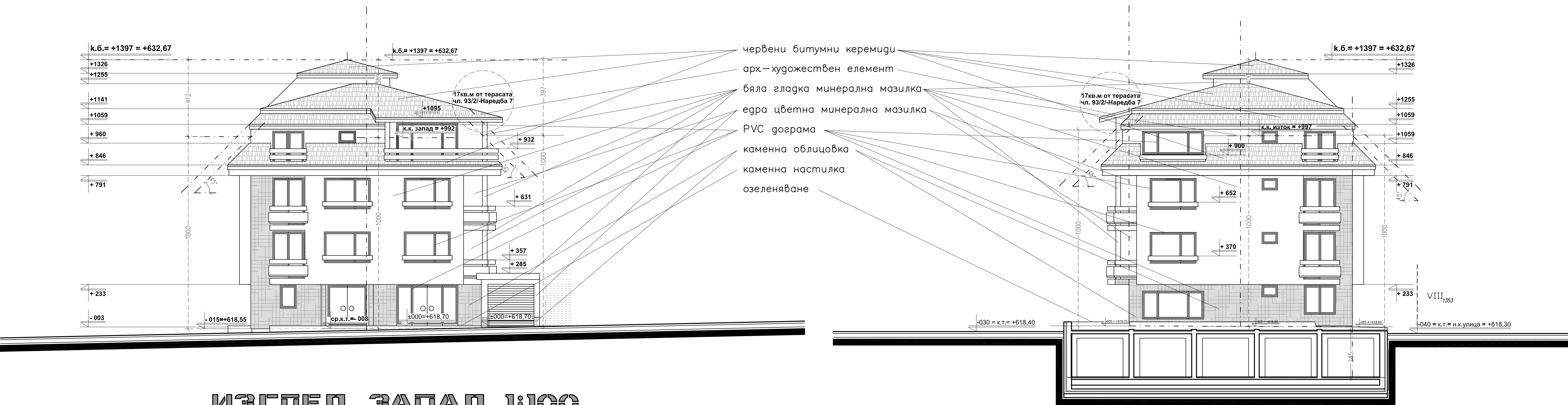
ВЕРТИКАЛЕН РАЗРЕЗ «E-E» 1:50



СИТУАЦИЯ 1:1000

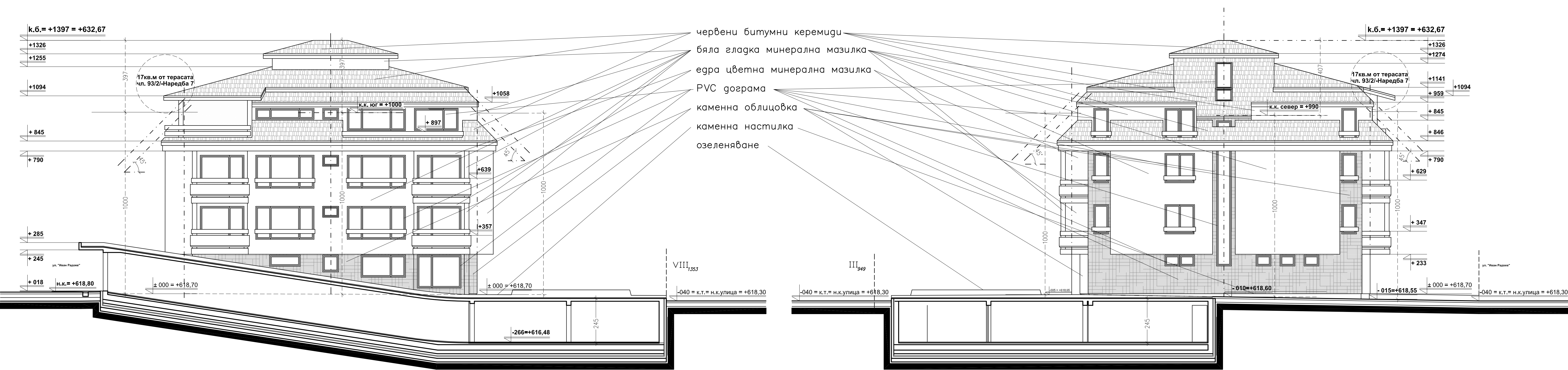
ЖИЛИЩНА СГРАДА «БОРИСЛАВА» – СОФИЯ

АКЦЕНТ България ЕООД - София			
Триетажна жилищна сграда "БОРИСЛАВА" в УПИ IV 1616, квартал 17А – м. "Витоша ВЕЦ Симоново", гр. София			
Възложител	Борислава Валериева Тасева	ТП	7/8
Част –	АРХ		
Проектант	Арх. арх. В. Йотов		
Съгласували	К. инж. З. Гласова		
	ЕП. инж. Л. Тодоров		
	ВК. инж. Л. Мелконян		
	ОВ. инж. Г. Караджов		
	ВП. инж. К. Златарев		
	ПБ. инж. В. Кирова		
Президент	Борислава Тасева		2008г.
	арх. Валери Йотов		



ИЗГЛЕД ЗАПАД 1:100

ИЗГЛЕД - РАЗРЕЗ ИЗТОК 1:100



ИЗГЛЕД - РАЗРЕЗ ЮГ 1:100

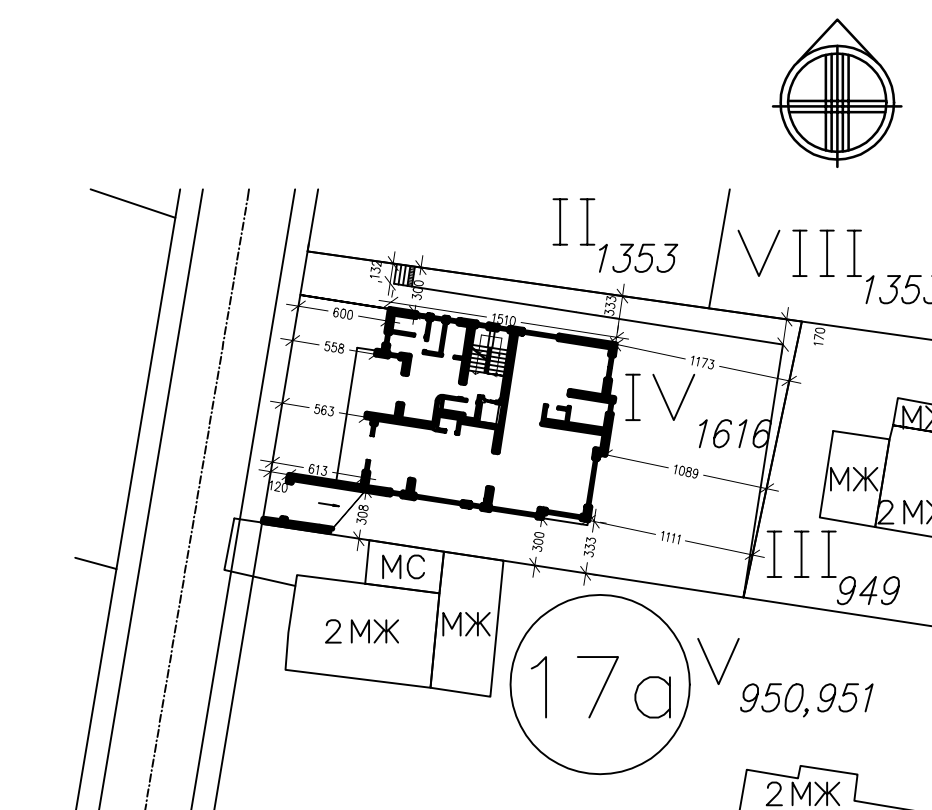
ИЗГЛЕД - РАЗРЕЗ СЕВЕР 1:100

ЖИЛИЩНА СГРАДА «БОРИСЛАВА» – СОФИЯ



ЗАБЕЛЕЖКИ СЪС ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН ХАРАКТЕР :

- Всички стоманобетонни и дървени покривни елементи - задължително по конструктивния проект.
- Всички мерки в настоящия проект - зидарски и в сантиметри.
- Размерите на прозорците и вратите - от кола готов под.
- Външната дограма - PVC стъклопакет и с размери "от място".
- Външните зидове - тухлени 25см, отвън топлоизолирани с фибран 5 см.
- Външните зидове - тухлени и с дебелина 12см и 25см.
- Облицовката и настилата - задължителни указания "на място".
- Включването на сградата към инсталационните мрежи - съгласно разрешението на експлоатационните предприятия.
- Всички хидроизолации и топлоизолации - представени във вертикалните разрези.
- Комините - от тухлена зидария от единични тухли, отстоящи на 10см от горимите части и мин. на 50см над покрива, зидани и измазани с негорима мазилка отвътре и отвън.
- Обясненията и указанията в обяснителните записки и инженерните проекти на всяка от специалностите - задължителни.
- Изборът на вида и цвета на материалите за довършителните работи - съгласуван с проектанта.
- Заложването на всички етапи от довършителните работи и монтажа на инсталациите - след уведомяване на проектанта.
- Архитектурният авторски надзор - задължителен!
- При откриване на евентуална несъгласуваност между отделните специалности - незабавна консултация с авторите на място!
- В случай на неизпълнение на проектите - проектантите не носят отговорност за настъпване на неблагоприятни последици.
- В процеса на изпълнение на строителството - спазване на всички изисквания на плана за безопасност и здраве.
- Въвеждането на сградата в експлоатация и издаването на разрешение за ползването и - след съответната процедура.



СИТУАЦИЯ 1:1000

АКЦЕНТ България ЕООД - София			
Триетажна жилищна сграда "БОРИСЛАВА" в УПИ IV 1616, квартал 17А – м. "Витоша ВЕЦ Симеоново", гр. София			
Възложител	Борислава Валериева Тасева		ТП
Част –	ИЗГЛЕДИ		8/8
Проектант	Арх.	арх. В. Йотов	
		арх. П. Йотов	
	К.	инж. З. Глосова	
	ЕП.	инж. Л. Тодоров	
	ВК.	инж. Л. Мелконян	1:100
	ОВ.	инж. Г. Караджов	1:1000
Съгласували	ВП.	инж. К. Златарев	
	ПБ.	инж. В. Кирова	
Президент	Борислава Тасева		
	арх. Валери Йотов		2008г.